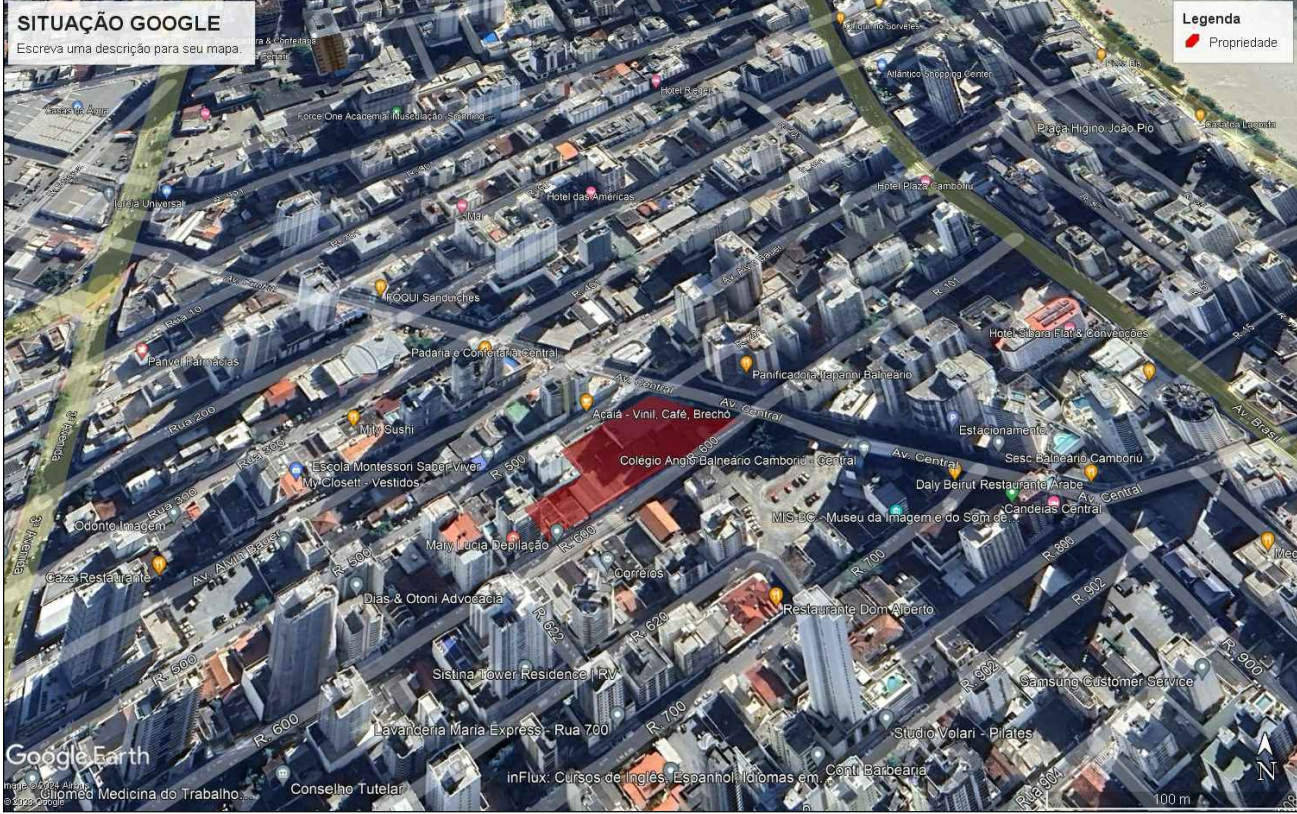
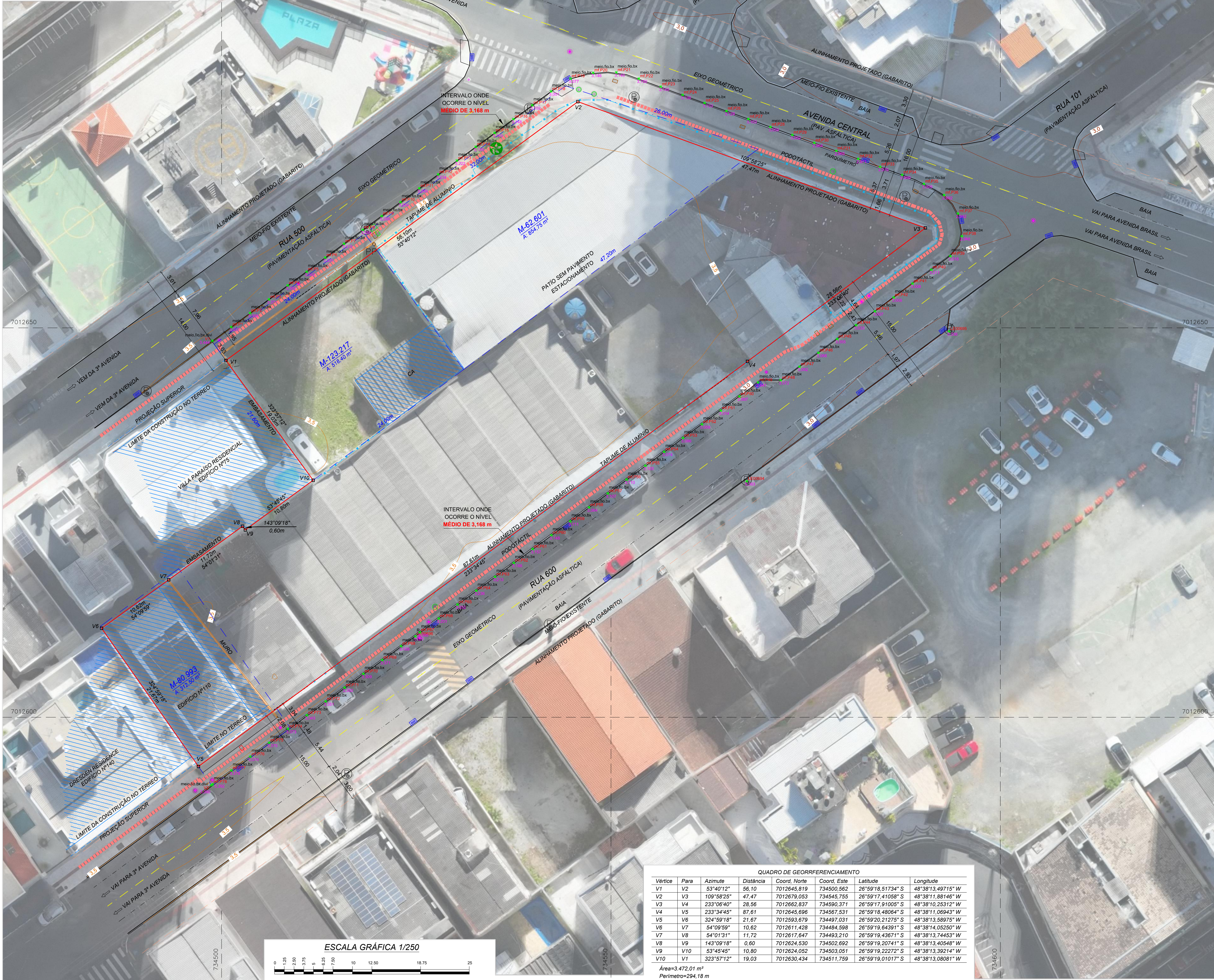


PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR  
DATUM - SIRGAS2000  
MERIDIANO CENTRAL: 51° WGr - Zona 22  
VERTICE: SCAQ - Araquari - SC  
Lat: 26°23'37.52428" S / N = 7.078.727,145 m  
Long: 48°44'14.78677" W / E = 725.707,185 m  
Altitude Geométrica (m): 17,285  
Coeficiente de Escala K = 1.00022901  
Data: 11/01/2024  
DATUM VERTICAL: IMBITUBA  
Modelo: hgeoHNOR\_IMBITUBA - IBGE  
Fator para Conversão (m): 0,07 Incerteza (m): 0,09  
Convergência Meridiana (c) = -1°00'22,39"  
Declinação Magnética(d) = -19°48' Var. anual = -6,8"



CONVENÇÕES DE LEVANTAMENTO

- CERCA FERRO
- TAPUME ALUMINIO
- MURO ALVENARIA
- MURO DE CIMENTO
- CAIÇADAS E PISOS
- DIVISA
- RUMO
- RUMO MATRÍCULA
- FAIXA DE DOMÍNIO
- PODOTÁCTIL
- EIXO DE ESTRADA
- PROJEÇÃO COBERTURA SUPERIOR
- PROJEÇÃO COBERTURA INFERIOR
- CURVA DE NÍVEL EM 0.5m
- CURVA DE NÍVEL EM 1.0m
- CONST. ALVENARIA/CONCRETO
- RODOVIA PAVIMENTADA
- PORTÃO
- POSTE CELESTE DE ALTA TENSÃO
- POSTE PARTICULAR
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- ÁRVORES DIVERSAS
- VÉRTICES DO IMÓVEL
- CAIXA GRELHA EXISTENTE
- CAIXA DE TELEFONIA
- CAIXA DE ENERGIA
- CAIXA DE INCÊNDIO
- CAIXA DE ESGOTO

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DA MATRÍCULA Nº 62.601 do 1º O.R.I.	854,75 m²
ÁREA DA MATRÍCULA Nº 123.217 do 1º O.R.I.	518,40 m²
ÁREA DA MATRÍCULA Nº 35.785 do 1º O.R.I.	300,00 m²
ÁREA DA MATRÍCULA Nº 66.895 do 1º O.R.I.	1.403,58 m²
ÁREA DA MATRÍCULA Nº 80.991 do 1º O.R.I.	157,00 m²
ÁREA DA MATRÍCULA Nº 80.992 do 1º O.R.I.	80,50 m²
ÁREA DA MATRÍCULA Nº 80.993 do 1º O.R.I.	312,50 m²
ÁREA DA MATRÍCULA Nº 80.994 do 1º O.R.I.	300,00 m²
ÁREA TOTAL MATRICULADA	3.926,73 m²
ÁREA TOTAL ENCONTRADA	3.472,01 m²
DIFERENÇA A MENOR	-454,72 m²

\* OBS.: O PROPRIETÁRIO PASSOU A LISTA DAS MATRÍCULA QUE SUPOSTAMENTE COMPÕEM O TERRENO, FATO QUE DEVE SER AVERIGUADO COM UMA CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO DOS TERRENOS E UMA BUSCA POR PLANTA DO R.I. E P.M.B.C.

QUADRO DE GEORREFERENCIAMENTO					
Vértice	Para	Azimute	Distância	Coord. Norte	Coord. Este
V1	V2	53°40'12"	56,10	7012645,819	734500,562
V2	V3	109°58'25"	47,47	7012679,053	734545,755
V3	V4	233°06'40"	28,56	7012662,837	734590,371
V4	V5	233°34'45"	87,61	7012645,696	734567,531
V5	V6	324°59'18"	21,67	7012593,679	734497,031
V6	V7	84°09'59"	10,62	7012611,428	734494,598
V7	V8	54°01'31"	11,72	7012617,847	734493,210
V8	V9	143°09'18"	0,80	7012624,530	734502,692
V9	V10	53°45'45"	10,80	7012624,052	734503,051
V10	V1	323°57'12"	19,03	7012630,434	734511,759

Área=3.472,01 m²  
Perímetro=294,18 m

CREA 10º REG. Nº 080.906-0  
e-mail: lapa.engenharia@gmail.com  
FONE: (47) 9982-2304 / 9982-0149



Cliente:		Responsável Técnico:	
CENTRAL TOWER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA		ANDERSON LAPA	
CNPJ: 44.220.589/0001-09		CREA 10º REG. Nº 069.688-9	
Título:		Escala: 1/250	
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO GEORREFERENCIADO DATUM SIRGAS 2000		Levant.: PAULO MARQUETTI	
Sub-Título:		Desenho: ANDERSON LAPA	
MATRÍCULAS: 62.601, 123.217, 35.785, 66.895, 80.991, 80.992, 80.993 e 80.994 do 1º O.R.I.		Data: 27/09/2024	
Localização:		Arquivo: 212.08LEVA10.R2	
AVENIDA BRASIL CENTRAL, ESQUINA COM RUAS 500 E 600 CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC		Folha Nº	Nº Folhas
		A1	01